

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ****АДРЕСАТ:**  
**«Феникс-Инвест»****Участнику Общества с ограниченной ответственностью****АУДИТОР:**

<i>Наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «ЭРКОН»
<i>Место нахождения (почтовый адрес)</i>	344068, г. Ростов-на-Дону, пер. Кленовый, 2/29 тел. (863) 285-00-10, 299-07-00, 299-07-01 e-mail: <a href="mailto:audit@er161.ru">audit@er161.ru</a>
<i>Государственная регистрация</i>	Зарегистрировано Ворошиловским филиалом регистрационной палаты г. Ростов-на-Дону №1942 от 28.07.97 г.
<i>Членство в саморегулируемой организации аудиторов, номер в реестре аудиторских организаций</i>	Член Саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация) (Свидетельство от 30.09.2016 г.)  11603043898
<i>Банковские реквизиты</i>	р/счет № 40702810926000003113 в Филиале «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» к/счет 30101810500000000207, БИК 046015207
<i>ОГРН</i>	1026102904288

**АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО:**

<i>Наименование</i>	Общество с ограниченной ответственностью «Феникс-Инвест»
<i>Место нахождения</i>	344011 г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, д. 150
<i>Свидетельство о государственной регистрации</i>	серия 61 № 004165471 от 09.06.2004 года
<i>ОГРН</i>	1046168005729

**ПРОВЕРЯЕМЫЙ ПЕРИОД:**

01.01.2017 года – 31.12.2017 года

### **Мнение с оговоркой**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Феникс-Инвест» (ОГРН 1046168005729, 344011 г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, д. 150) за период с 01 Января 2017 года по 31 Декабря 2017 года включительно, состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года,
- Отчета о финансовых результатах за 2017 год,
- Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в составе:
  - Отчета об изменении капитала за 2017 год,
  - Отчета о движении денежных средств за 2017 год,
  - Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По нашему мнению, за исключением влияния вопросов, изложенных в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества с ограниченной ответственностью «Феникс-Инвест» отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Феникс-Инвест» по состоянию на 31 декабря 2017 года, а также финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.